

Видеог.

ДОГОВОР № 02/01-18
на оказание охранных услуг
муниципальному образовательному учреждению

г. Самара

«22» января 2018 года

Общество с ограниченной ответственностью «Частная охранная организация «Ягуар» именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице директора Кузнецова Александра Викторовича действующего на основании Устава и лицензии о частной охранной деятельности ЧО № 039811 от «09» октября 2017г., выданной Управлением Росгвардии по Самарской области, с одной стороны, и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад присмотра и оздоровления № 281» городского округа Самара, именуемый в дальнейшем **Заказчик**, в лице заведующего Михайлиной Ларисы Петровны, действующего на основании Устава ДООУ, в соответствии с п.5 ч.1 ст.93 Федерального Закона от 05.04.2013г № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», ИКЗ 183631401504863140100100070000000244 заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательства по:

- охране имущества **Заказчика**;
- охране жизни и здоровья обучающихся и работников «**Заказчика**» в дни проведения учебного процесса и проведения массовых мероприятий;
- консультированию и подготовке рекомендаций **Заказчику** по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательства.

(Исполнитель оказывает охранные услуги в соответствии с Законом РФ «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» № 2487-1 от 11.03.1992г. в редакции ФЗ-15 от 10.01.03).

1.2. **Исполнитель** оказывает услуги, предусмотренные в п.1.1., а также содействует правоохранительным органам в обеспечении правопорядка в помещении **Заказчика** и на прилегающей к нему территории (далее объект) по адресу: 443004 г. Самара, ул. Зеленая, 8а тел./факс: 330-37-72, используя технические и иные средства, не причиняющие вреда здоровью граждан и окружающей среде.

1.3. Условия и объем оказываемых услуг охраны определены настоящим Договором

1.4. Выполнение **Исполнителем** обязательств по охране имущества **заказчика** при транспортировке, а также по обеспечению порядка при проведении массовых мероприятий осуществляется после письменного обращения **Заказчика**.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. В целях обеспечения охраны имущества **Исполнитель** обязуется:

2.1.1. Обеспечить дежурство на объекте одного охранника без оружия, режим работы (приложение №1). Дни выполнения договорных обязательств, привлекать квалифицированных охранников (имеющих удостоверение охранника).

2.1.2. Контролировать соблюдение установленного **Заказчиком** порядка доступа сотрудников и посетителей, а также вноса и выноса материальных средств на объект. С целью недопущения случаев проноса на охраняемый объект огнестрельного, холодного оружия, взрывчатых веществ.

2.1.3. Контролировать соблюдение установленных **Заказчиком** правил внутреннего распорядка.

2.1.4. Контролировать соблюдение установленного **Заказчиком** порядка сдачи отдельных помещений объекта под охрану и снятия с охраны.

2.1.5. Контролировать сохранность входных дверей, запорных устройств, решеток и пломб опечатанных помещений, сданных под охрану.

2.1.6. Принимать меры адекватного реагирования на действия лиц, нарушающие установленный порядок посещения объекта либо правила внутреннего распорядка, а также носящих признаки противоправных деяний, своевременно информировать о таких фактах **Заказчика** и в случае необходимости правоохранительные органы.

2.1.7. Обеспечить безопасность обучающихся, преподавательского состава, работников образовательного учреждения в дни проведения учебного процесса.

2.1.8. Оказывать содействие правоохранительным органам в обеспечении правопорядка на территории охраняемого объекта. Совместно с правоохранительными органами принимать участие в обеспечении безопасности образовательных учреждений, учащихся и преподавательского состава при проведении массовых мероприятий.

2.1.9. Своевременно реагировать на срабатывание средств охранно-пожарной сигнализации, на проявление на объекте признаков возгорания, аварий техногенного характера или стихийного бедствия и принимать необходимые меры адекватного реагирования (вызов специальных служб, сообщение **Заказчику** и принятие мер с помощью подручных средств и т.д.).

2.2. **Исполнитель** вправе давать **Заказчику** предложения по совершенствованию системы мер по обеспечению сохранности имущества и техническому оснащению объекта, а так же рекомендации по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств.

2.3. **Заказчик** обязан:

2.3.1. Установить порядок посещения объекта и правила внутреннего распорядка в виде издания соответствующих документов, ознакомить сотрудников и обеспечить возможность ознакомления с ними посетителями объекта.

2.3.2. Совместно с **Исполнителем** в письменной форме утвердить правила сдачи под охрану помещений и имущества, довести их до сведения сотрудников и обеспечить практическую возможность их соблюдения.

2.3.3. Обеспечить **Исполнителя** необходимой документацией и своевременно информировать обо всех изменениях установленного порядка функционирования объекта.

2.3.4. Создать надлежащие условия для обеспечения сохранности имущества **Заказчика**, в частности:

- обеспечивать исправное состояние стен, крыш, потолков, чердачных и слуховых окон, люков и дверей помещений в которых хранится имущество **Заказчика**, для исключения возможности несанкционированного проникновения через них посторонних лиц;
- обеспечить работоспособность системы освещения на объекте;
- обеспечить свободный доступ сотрудников **Исполнителя** к установленным приборам охранно-пожарной сигнализации и средствам пожаротушения, средствам телефонной связи.

2.3.5. Обеспечить **Исполнителя** на срок действия договора служебным помещением (рабочим местом), оборудованным необходимой мебелью, телефонной связью, а также местом для отдыха и приёма пищи.

2.3.6. **Заказчик** путем проведения проверок может контролировать результатов проверок до сведения требованиям профессиональных стандартов с обязательным доведением результатов проверок до сведения **Исполнителя**.

2.4. **Заказчик** также берет на себя следующие обязательства:

2.4.1. **Заказчик** организует финансирование услуг охраны самостоятельно, привлекая инвестиционные средства, добровольные пожертвования и другие виды финансовой помощи со стороны третьих лиц (физических или юридических) на основе действующего законодательства РФ.

2.4.2. Обеспечивать своевременную оплату услуг **Исполнителя**.

2.4.3. В соответствии с настоящим договором, **Заказчик** имеет право совместно с **Исполнителем** вносить предложения по изменению порядка оказания охранных услуг.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМА РАБОТ

3.1. По завершению каждого календарного месяца, **Исполнитель** представляет **Заказчику** письменный отчет о проделанной работе в виде Акта о выполнении работ, оказании охранных услуг (далее Акт).

3.2. **Заказчик** после получения Акта обязан его рассмотреть и подписать, либо внести свои изменения или дополнения, о чем обязан уведомить **Исполнителя** для последующего согласования.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Сумма расходов на осуществление охранных услуг составляет: 30.000 (Тридцать тысяч) рублей в месяц, НДС не облагается т.к. применяется УСН.

4.2. Подписанный сторонами Акт о выполнении работ является основанием для выставления **Исполнителем** счета-фактуры и расчетов между сторонами.

4.3. Оплата услуг **Исполнителя** производится ежемесячно путём зачисления денежных средств на расчётный счёт **Исполнителя** в течение 30 календарных дней с момента предоставления **Заказчику** счёт – фактуры, акта выполненных работ

4.4. Стоимость охранных услуг за 2018 год составит: 360.000 (Триста шестьдесят тысяч) рублей.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. **Исполнитель** несёт ответственность за ущерб, причинённый утратой, повреждением или порчей имущества вследствие ненадлежащего выполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору в размере полной стоимости нанесённых убытков. Под ущербом в настоящем Договоре стороны договорились понимать стоимость похищенных или поврежденных материальных ценностей (имущества, переданного под охрану), принадлежащих **Заказчику** по их остаточной стоимости, подтвержденной бухгалтерскими документами.

5.2. Факт и причина хищения, порчи или повреждения имущества устанавливаются комиссией, состоящей из полномочных представителей **Заказчика** и **Исполнителя**, а также устанавливается органами дознания, следствием, судом. По окончании работы комиссии составляется Акт.

5.3. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору и причиненные убытки, если ее действия или бездействие были обусловлены воздействием непреодолимой силы или иными обстоятельствами, наступление которых она не имела возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть (землетрясение, наводнение, другие стихийные бедствия), в том числе военными действиями, локальными конфликтами, чрезвычайным положением, другими экстремальными ситуациями, а также если убытки были причинены Стороне вопреки добросовестному исполнению договорных обязательств сотрудниками другой Стороны, в том числе в условиях крайней необходимости, необходимой обороны или обоснованного риска.

5.4. При наступлении указанных в п. 5.3. обстоятельств сторона, для которой наступили эти обстоятельства, должна немедленно известить об этом другую сторону. Наличие обстоятельств непреодолимой силы должно быть подтверждено документально.

5.5. При разглашении одной из сторон сведений, составляющих коммерческую тайну другой стороны, при условии, что указанные сведения были ей известны в качестве таковых, виновная сторона обязана возместить другой стороне нанесенные ей в связи с этим убытки.

5.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.7. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Пена устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательства, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа составляет 2,5 % от цены Контракта.

5.8. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере, определенном в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

5.9. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа составляет 10 % от цены Контракта.

5.10. Сторона Контракта освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.11. Взыскание неустойки не освобождает сторону, нарушившую Контракт, от исполнения обязательств в натуре.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с «01» января 2018 года и действует по «31» декабря 2018 года.

6.2. **Исполнитель** приступает к выполнению обязательств, предусмотренных в пп.1.1 настоящего Договора с момента подписания сторонами акта о приеме объекта под охрану.

6.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по инициативе одной из сторон, которая должна письменно известить другую сторону не менее чем за 2 (две) недели.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Любые изменения и дополнения к Договору действительны и составляют его неотъемлемую часть, если они составлены в письменном виде, оформлены надлежащим образом и подписаны договаривающимися Сторонами.

7.2. Споры и разногласия по Договору, не нашедшие решения в ходе переговоров сторон, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на 3-х листах, по одному для каждой из сторон и имеют одинаковую юридическую силу. Приложение №1 «Режим охраны и стоимость услуг в месяц». Приложение № 2 «Инструкция по охране образовательной организации и порядок её выполнения сотрудниками охраны» на 4-х листах.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «ЧОО «Ягуар»

Адрес: 443541, Самарская обл., Волжский р-н, с. Рождествено
ул. Центральная, д.7-2
ИНН/КПП 6367053199/636701001
р/сч: 40702810206180005371
Фиднал № 6318 Банка ВТБ (ПАО) г. Самара
К/с: 30101810422023601968

БИК 043601968
тел.: 275-52-65, факс: 332-36-35
E-mail: jaguar.mail@mail.ru

Исполнитель:
Директор ООО «ЧОО «Ягуар»



Кузнецов А.В.

ЗАКАЗЧИК:

муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад приютера и оздоровления № 281» городского округа Самара

Адрес: 443004, г. Самара, ул. Зелёная, 8а

ИНН/КПП 6314015048/631401001
д/с 206.05.039.0

р/с 40701810636013000001 в Департаменте финансов Администрации г.о. Самара в отделении Самара г. Самара
БИК: 043601001
тел./факс: 330-37-72

Заказчик:
Заведующий МБДОУ «Детский сад» № 281
г.о. Самара



Михайлина Л.П.